

Grundejerforeningen Kongsmark Park

Ordinær generalforsamling 30-6 2019 kl. 10,30 i Kelstrup forsamlingshus

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab 2018/2019
4. Budgetforslag for 2019/2020
5. Fastsættelse af kontingent
6. Indkomne forslag fra medlemmerne
7. Valg for 2 år til bestyrelsen
 - a efter tur formand Annie Weinreich, som modtager genvalg
 - b efter tur afgår Benny Hansen, som modtager genvalg
8. Valg for 1 år 2 suppleanter til bestyrelsen
 - a efter tur afgår Paul Koluda og John Weinreich, som begge modtager genvalg
9. Valg for 1 år af 2 revisorer og en revisorsuppleant
10. Eventuelt.

Referat

ad1 H. C. Stadelund blev valgt som dirigent og kunne konstatere generalforsamlingen lovligt indkaldt. Der var mødt 32 grundejere i alt 51 personer og der var indleveret 2 fuldmagter.

ad2 Annie Weinreich oplæste sin beretning og Kongsmarksangen bliver sunget.

Formandens beretning:

Så er der atter gået 1 år og jeg vil gerne byde velkommen til både nye og gamle medlemmer til vores generalforsamling og vi starter som sædvanlig med at synge Kongsmark sangen inden referat.

Der er siden sidste år solgt 7 huse i vores forening og der bliver løbende sat nogle til salg. Jeg vil lige erindre om at vores hjertestarter står på Sortmejsvej nr.1 i carporten

Vores dræn på Stillsidsvej og på Gulspurvevej er begge spulet igennem, drænet som går gennem legepladsen var faldet sammen og det er blevet udbedret af Slagelse kommune. Alle 3 dræn blev udbedret uden udgift for vores grundejerforening da det er uden for vores matrikel.

Bestyrelsen har bestemt at der ikke må sættes noget i vores rabatter, sten, stolper, plantekasser m.m., da rabatten er en del af vores veje, iflg. Slagelse kommune.

Grundejerforeningen Kongsmark Park

Vores legeplads er hver gang blevet godkendt uden bemærkning og der er sat ny bæk op.

Vejene og stierne bliver løbende vedligeholdet af vores vejmand Leif og som noget nyt har vi fået knust asfalt på Sortspættevej som ikke støver så meget og det er også bedre at gå og cykle i.

Der er nogle som glemmer at beskære deres beplantning som er ud over skel, jeg henstiller til at dette bliver gjort.

Gert og jeg har været til møde med Fibia men dette kan vi snakke om under eventuelt.

Til sidst en stor tak til bestyrelsen for et godt samarbejde i årets løb og derefter udråber vi et 3 foldigt hurra for vores grundejerforening.

H. C. Stadelund spørger om der er spørgsmål og der er mange:

Sheau Lie Foo, Skovpibervej 28 syntes at der er en rigtig dårlig stemning i vores grundejerforening og klager over at Annie har sat hendes skraldespande ind på hendes grund da de var væltet ud på vejen og sagde at ingen må gå ind på hendes grund.

Benny Jensen, Skovpibervej 30, klager over de der har sat en seddel i hans bilrude og beskylder bestyrelsen for dette men det afviser bestyrelsen på de kraftigste, der stod på sedlen at han kørte for stærkt på vejene.

Ole Kristensen, Stillidsvej 5, oplyser at vores udlægning af knust asfalt på Sortspættevej var ulovligt og at vores grunde vil falde i værdi, da vores grundejerforening bliver udlagt som forurenede. Bestyrelsen undersøger dette.

Finn Hasselbalch, Stillidsvej 5 klagede over at vi ikke må sætte sten og pæle i rabatten og udtrykte mistillid til bestyrelsen.

Carl Broed, Stillidsvej 7, Ellen Andersen, Stillidsvej 8 og Torben Sverre og frue, Løvsangervej 1, syntes det samme som Finn Hasselbalch og kunne ikke forstå at vi ikke må sætte noget vores rabatter da man gerne må i Sverige.

Søren Rosenkvist, roste formanden for at henvende sig til Herbert Andersens gård og klage om hunde og høns i hans have.

Grundejerforeningen Kongsmark Park

Helle Nielsen, Gulsurvevej 3, takkede for at Annie og John Weinreich stoppede en vandhane, som var sprunget i vinter og lukkede for vandet og hun kunne ikke forstå den dårlige stemning.

Beretningen blev godkendt med stort flertal.

- ad3 Gert fremlagde regnskabet og Finn Hasselbalch, Stillsvej 3, spurgte om hvad det var for noget græs der blev slået og Annie W kunne fortælle at det var ved nøddehækken og en sti i mosen m.m. Marie Christiansen, Stillsvej 13, klagede over at der ikke blev slået græs bag ved hendes grund, dette er sparet væk af Slagelse kommune.

Der blev spurgt om hvad vores hjertestarter koster årligt og Gert kunne oplyse at det koster kr. 500,00 årligt.

Driftsregnskabet blev godkendt.

- ad4 Budgetforslaget blev godkendt

- ad5 Bestyrelsens forslag på uændret kontingent blev vedtaget enstemmigt

- ad6 Ingen indkomne forslag.

- ad7 Annie Weinreich blev genvalgt med klapsalver
Benny Hansen blev genvalgt med klapsalver

- ad8 Paul Koluda og John Weinreich blev genvalgt med klapsalver

- ad9 Revisorerne Søren Rosenqvist og Erling Hansen blev genvalgt
Ellen Andersen, Stillsvej 8, blev valgt til revisorsuppleant.

- ad10 ingenting under dette punkt, det blev klaret under punkt 2, men Gert fortalte lidt om Fibia men han viste ikke så meget da vi ikke har hørt noget fra dem endnu.

Grundejerforeningen Kongsmark Park

Annie takkede for genvalg af bestyrelsen men var ked af den dårlige stemning på generalforsamlingen.
Herefter var der smørrebrød m.v.

Mødet sluttede kl 12,10

Dirigent: H.C. Stadelund



Ref.: John Weinreich

